

CRÉEZ OU IMPLANTEZ VOTRE ENTREPRISE EN TARN ET GARONNE



Agence de Développement Économique



La pépinière d'entreprises innovantes Novalia, une des 6 pépinières animées par l'Agence régionale de développement économique AD'OCC et membre du Réseau Incubateurs Pépinières + (RésO IP+), vous offre la possibilité de conjuguer hébergement et échanges professionnels.

Elle permet d'héberger des entreprises en phase de démarrage ou créées depuis moins de 2 ans qui ont une activité tournée vers les technologies et/ou l'innovation.

LA PÉPINIÈRE DISPOSE DE

- > 11 bureaux de 15 à 50 m²
- > 3 ateliers de 76 à 90 m²







TARIFS DES ÉQUIPEMENTS ET DES SERVICES PROPOSÉS :

ATELIERS (HT/m²/mois)					
Surfaces	Année 1	Année 2	Année 3	Année 4	Hôtel
<100m²	6€	7,8€	10,15€	12,20€	15,80€
BUREAUX (HT/m²/mois)					
Surfaces	Année 1	Année 2	Année 3	Année 4	Hôtel
< 20m²	6,80€	8,84€	11,49€	13,79€	17,93€
20-30m²	6,70€	8,71€	11,32€	13,59€	17,66€
>30m²	6,50€	8,45€	10,99€	13,18€	17,14€

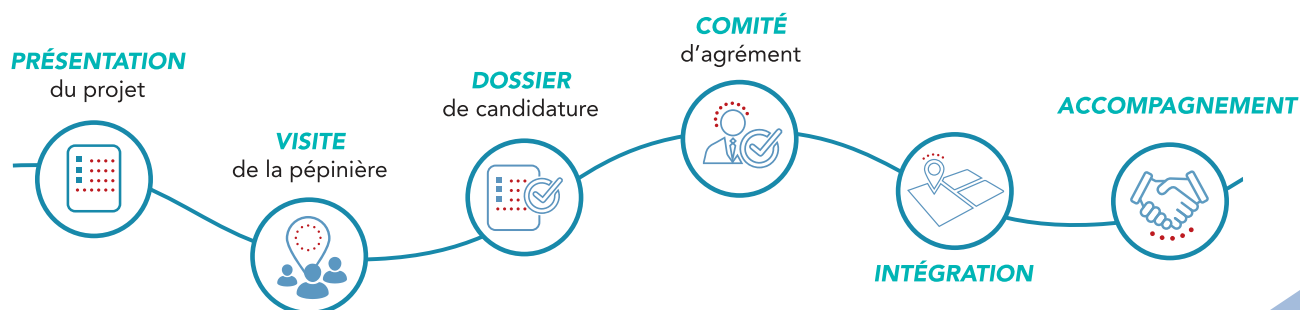
ÉQUIPEMENTS

- vidéo projecteur / tableau blanc
- cafétéria équipée
- salle blanche classe ISO 7 (classe 10 000 selon FS 209)
- affranchissement du courrier
- photocopieur couleur / relieuse
- accès internet et téléphonie gratuit (possibilité d'une connexion fibre à la charge de l'entreprise)
- climatisation
- parking privatif
- système de sécurité et contrôle d'accès par badge magnétique
- nettoyage des parties communes

(Données à titre indicatif, selon délibération de la Région Occitanie)

** Les charges sont incluses dans le prix de la location. Elles comprennent : le chauffage/climatisation, l'électricité, l'eau, la redevance pour l'enlèvement des ordures ménagères et l'entretien des parties communes. Les locaux sont loués sans mobilier.

L'AGENCE AD'OCC VOUS ACCOMPAGNE DANS VOTRE PROJET IMMOBILIER OU FONCIER EN OCCITANIE :





6 PÉPINIÈRES AD'OCC POUR VOUS ACCOMPAGNER

01

Cap Delta

Parc technologique
Delta Sud
09340 VERNIOLLE
05 61 69 00 16

02

Cap Mirabeau

1, chemin de la Coume
09300 LAVELANET
05 34 09 33 20

03

Cap Couserans

8 rue Notre Dame
09190 SAINT-LIZIER
05 34 14 39 30

04

POLeN

Rue Albert Einstein
48000 MENDE
04 66 45 33 02

05

Novalia

20 place Prax Paris,
82000 MONTAUBAN
05 82 72 00 31

06

Pépinière de Martres

Route de Mondavezan
31220 MARTRES-TOLOSANE
05 61 33 49 00



RésO
by AD'OCC IP+

**MEMBRES
DU RÉSO IP+**

Les pépinières sont membres du RésO IP+ qui réunit, à ce jour, 42 structures. L'objectif du RésO IP+ est de sécuriser le parcours des entreprises en création ou récemment créées, afin de les aider à se pérenniser.



20 Place Prax Paris
82000 Montauban
+ 33 (0)5 82 72 00 31 – pepiniere.novalia@agence-adocc.com
www.agence-adocc.com

